Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

на право заключения договора купли-продажи имущества находящегося в муниципальной собственности

ст. Дондуковская «16» сентября 2019г.

Организатор аукциона: Администрация МО «Дондуковское сельское поселение»

Юридический адрес: 385635, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст.Дондуковская, ул.Ленина, 151

Почтовый адрес: 385635, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст.Дондуковская, ул.Ленина, 151

**На заседании присутствовали следующие члены аукционной комиссии:**

**1.Председатель комиссии В.А.Власенко**

**2.Заместитель председателя -Котова Ю.А.**

**3.Секретарь комиссии Т.Г. Кокарева**

**4.Члены комиссии :**

**ведущий специалист- юрист Сытникова И.А.**

**ведущий специалист в сфере закупок А.А.Салова**

**руководитель финансово- экономического отдела –А.В.Бойко**

На заседании присутствуют 6 членов из 6 аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Аукцион назначен Постановлением главы МО «Дондуковское сельское поселение» №77 от 26.06.2019г. «О проведении торгов по продаже недвижимого имущества находящегося в собственности муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» посредством публичного предложения»

Наименование предмета аукциона. Нежилое здание, площадью-42,7кв.м, кадастровый номер 01:01:0800095:19; расположенное на земельном участке площадью-4700кв.м. кадастровый номер 01:01:0800095:11.Имущество находится в муниципальной собственности свидетельство о государственной регистрации земельного участка от 23.11.2015г. №01-01/008-01/008/202/2015-19/2 , Выписка из ЕГРН на объект (нежилое здание) от 22.01.2019г. Номер и дата государственной регистрации -01-01/008-01/008/101/2015-4300/1 23.10.2015.Место расположения имущества: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст.Дондуковская, ул.Октябрьская,175 Способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

Информация по предыдущим торгам: открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион по продаже недвижимого имущества МО «Дондуковское сельское поселение», назначенный на 10часов 00мин. 28.05.2019 г. признан несостоявшийся по причине подачи одной заявки на участие в нем (Протокол от 24.05.2019 г.)

Начальная цена продажи имущества (рыночная стоимость) – 410723,0руб. (четыреста десять тысяч семьсот двадцать три)рубля,

Установить задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены предмета аукциона-82144,6руб. (восемьдесят две тысячи сто сорок четыре рубля) 60 коп..

Установить величину снижения начальной цены предмета аукциона («шаг понижения») в размере 5% начальной цены предмета аукциона- 20 536,15руб.( двадцать тысяч пятьсот тридцать шесть рублей)15коп.

Величину повышения цены (шаг аукциона) в размере 50% (шага понижения) -10268,075коп (десять тысяч двести шестьдесят восемь рублей)075коп.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 50% цены первоначального предложения -205 361,50руб. (двести пять тысяч триста шестьдесят один рубль) 50коп.

В качестве начальной цены предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи устанавливается размер рыночной стоимости, указанной в в Акте экспертизы №1124 по определению рыночной стоимости нежилого здания со служебными строениями и сооружениями общей площадью-42,7кв.м. с кадастровым номером 01:01:0800095:19 и прилегающим земельным участком с кадастровым номером 01:01:0800095:11исполнитель ИП Независимый эксперт-оценщик Харитонов Н.П. по состоянию на 27.03.2019г

Процедура определения участников аукциона начата в 08 часов 40 минут «16» сентября 2019года по адресу: 385635 Республика Адыгея, Гиагинский район, ст.Дондуковская, ул.Ленина, 151 в кабинете заместителя главы администрации.

Информация о проведении открытого аукциона размещена на официальных сайтах [www.dondukovskoyesp.ru](http://www.dondukovskoyesp.ru/), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав"). и опубликована в газете «Красное знамя» от 17 августа 2019г. № 64

**Сведения о всех участниках подавших заявки:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника размещения заказа (Ф.И.О. для физического лица) | Почтовый адрес  участника размещения заказа | Дата и время поступления заявки | Задаток (82144,6 руб. ) |
| **1** | **-** | **-** | **-** | **-** |

В связи с отсутствием заявок на участие в электронном аукционе по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения объявленного согласно требований действующего законодательства, считать электронный аукцион не состоявшимся.

Разместить настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальных сайтах [www.dondukovskoyesp.ru](http://www.dondukovskoyesp.ru/) , [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и электронной площадке - универсальная торговая платформа ЗАО "Сбербанк-АСТ", размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав")

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии

Члены аукционной комиссии:

|  |
| --- |
| Председатель аукционной комиссии: В.А.Власенко  Заместитель председателя  аукционной комиссии: Ю.А.Котова  Секретарь: Т.Г.Кокарева  Члены комиссии: А.А.Салова  А.В.Бойко  И.А.Сытникова |
|  |
|  |
|  |